

PATRIMONIUM ist eine unabhängige Schweizer Vermögensverwaltungsgesellschaft für alternative Anlageklassen in den Bereichen Immobilien, Private Credit, Infrastruktur und Private Equity. Heute verwalten Patrimonium und ihre verbundenen Unternehmen rund CHF 5 Milliarden für eine Vielzahl institutioneller und privater Anleger und beschäftigen mehr als 70 Mitarbeitende in Crissier/Lausanne, Zug und Zürich.

In unserer grössten Anlageklasse, Immobilien, verwalten wir verschiedene Anlagevehikel mit Fokus auf nachhaltige Wertschöpfung. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine erfahrene Persönlichkeit mit ausgewiesener Expertise in der gewerblichen (Erst-)vermietung.

Senior Immobilienvermarkter (m/w)

In dieser Funktion übernehmen Sie eine Schlüsselrolle in der Vermietung von kommerziellen Flächen innerhalb unseres Immobilienportfolios in der Deutschschweiz und – je nach Eignung – auch in der Westschweiz.

Hauptaufgaben

- Verantwortung für die gewerbliche Erstvermietung von Immobilienprojekten
- Entwicklung und Umsetzung von Vermarktungs- und Vermietungsstrategien für kommerzielle Flächen (Retail, Büro, Dienstleistungen)
- Aktive Akquisition von Mietern sowie Aufbau und Pflege Netzwerks
- Führung von Verhandlungen sowie Abschluss von Mietverträgen
- Positionierung und Vermarktung von Projekten (inkl. Storytelling und Marktansprache)
- Enge Zusammenarbeit mit Asset Management, Entwicklung sowie externen Partnern (Makler, Agenturen)
- Unterstützung bei der Vermietung von Wohnflächen im Rahmen von Gesamtprojekten

Profil

- Mehrjährige, nachweisbare Erfahrung in der gewerblichen Erstvermietung in der Schweiz
- Erfahrung mit gemischt genutzten Entwicklungsprojekten von Vorteil
- Starkes Netzwerk im Immobilienmarkt in der Deutschschweiz (Westschweiz von Vorteil)
- Ausgeprägte Akquisitions- und Abschlussstärke
- Unternehmerische Denkweise sowie strukturierte und selbständige Arbeitsweise
- Sehr gute Kenntnisse in MS Office
- Ausgezeichnete Sprachkenntnisse in Deutsch und Englisch. Französisch von Vorteil.

Wir bieten

- Verantwortungsvolle Schlüsselposition in einem wachsenden Immobilienportfolio
- Mitarbeit an anspruchsvollen Entwicklungsprojekten (u.a. Spinnerei an der Lorze)
- Unternehmerischer Gestaltungsspielraum
- Dynamisches, professionelles und mehrsprachiges Umfeld
- Arbeitsbeginn nach Vereinbarung

Wir freuen uns auf Ihre vollständige Bewerbung über unsere [Recruiting-Plattform](#).